

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
980 000 PLN

Powierzchnia:
350 m²

Liczba pokoi:
9

Typ zabudowy:
wolnostojący

Wołomin, oferta dla dewelopera



Numer oferty	66
Typ transakcji	sprzedaż
Cena	980 000 pln
Powierzchnia	350 m²
Cena za m ²	2 800 pln / m²
Liczba pokoi	9

OPIS OFERTY

Działka o pow. 1190 m² zabudowana jest budynkiem mieszkalnym z wewnętrzną klatką schodową prowadzącą do samodzielnych mieszkań. Nieruchomość wyposażona jest w miejską infrastrukturę techniczną: energię elektryczną, gaz, wodociąg, kanalizację. Media doprowadzone są do wszystkich mieszkań. Nieruchomość w całości jest ogrodzona: brama i furtka, solidne metalowe.

Budynek mieszkalny daje duże możliwości wykorzystania jego powierzchni. Obecnie funkcje w nim pięć samodzielnych mieszkań: dwa na parterze o łącznej powierzchni 100 m², jedno na pierwszym piętrze o powierzchni 100 m², dwa na poddaszu. Na każdej kondygnacji znajdują się dwie kuchnie i dwie łazienki, co daje możliwość wykorzystania każdej kondygnacji na dwa samodzielne mieszkania.

Na działce znajduje się także budynek gospodarczy, obecnie wykorzystywany jest jako garaż i pomieszczenia pomocnicze. Budynek można również wykorzystać do prowadzenia działalności gospodarczej. Jego usytuowanie na działce i powierzchnia do zagospodarowania daje możliwość stworzenia siedziby firmy o różnym profilu np.: biurowym, magazynowym, produkcyjnym, usługowym itp.

Powierzchnia i kształt działki dają możliwość rozbudowy istniejących lub pobudowanie jeszcze jednego budynku.

Doskonała komunikacja, szybki dojazd do Warszawy,

Blisko do szkół, przedszkoli, przystanków autobusowych, PKP, sieci sklepów.

Kontakt Nieruchomości Rosińscy ul. Warszawska 9 lok.3 05-200 Wołomin tel.604561295

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Beata Rosińska	rosinscynieruchomosci
227761640	604561295
Nieruchomości Rosińscy ul. Warszawska 9 lok. 3, 05-200 Wołomin	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.